

Số: /QĐ-UBND

Phúc Lộc, ngày tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn
của Chủ tịch UBND xã trong lĩnh vực chứng thực**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚC LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 120/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 45/2020/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định về thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử;

Căn cứ Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2025 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

Căn cứ Nghị định số 07/2025/NĐ-CP ngày 09/01/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực hộ tịch, quốc tịch, chứng thực;

Căn cứ Nghị định số 280/2025/NĐ-CP ngày 27/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 07/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 08/2025/TT-BTP ngày 12/06/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp và phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định số 523/QĐ-UBND ngày 26/5/2026 của UBND xã Phúc Lộc về việc bổ nhiệm Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Phúc Lộc;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho ông Trương Văn Thế, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Phúc Lộc thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ tịch UBND xã trong lĩnh vực chứng thực, cụ thể như sau:

1. Phạm vi ủy quyền:

1.1. Chứng thực bản sao từ bản chính giấy tờ, văn bản do cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam; cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của nước ngoài; cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam liên kết với cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của nước ngoài cấp hoặc chứng nhận.

1.2. Chứng thực chữ ký trong các giấy tờ, văn bản.

1.3. Chứng thực chữ ký của người dịch trong các giấy tờ, văn bản từ tiếng nước ngoài sang tiếng Việt, từ tiếng Việt sang tiếng nước ngoài.

1.4. Chứng thực giao dịch liên quan đến tài sản là động sản.

1.5. Chứng thực giao dịch liên quan đến quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

1.6. Chứng thực giao dịch về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở.

1.7. Chứng thực di chúc.

1.8. Chứng thực văn bản từ chối nhận di sản.

1.9. Chứng thực văn bản phân chia di sản mà di sản là động sản, quyền sử dụng đất, nhà ở.

1.10. Cấp bản sao từ sổ gốc.

2. Thời gian ủy quyền: Kể từ ngày 01/6/2026 đến hết ngày 31/12/2026, trừ trường hợp chấm dứt theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Ông Trương Văn Thế chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND xã và trước pháp luật về công việc được ủy quyền; không được ủy quyền lại cho tổ chức, cá nhân khác thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được ủy quyền nêu tại Điều 1 của Quyết định này; được sử dụng con dấu của Trung tâm Phục vụ hành chính công xã để thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Phúc Lộc, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Trương Văn Thế chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tư pháp (b/c);
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQ VN và các đoàn thể;
- Lãnh đạo VP;
- Các Phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Các thôn trên địa bàn xã;

CHỦ TỊCH

Lục Anh Luận

- Trang Thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT.